

## ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 1/2017

**Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina** podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku v správe Gymnázia, Hlinská 29, 011 80 Žilina ( ďalej len vyhlasovateľ ).

### **1. Predmetom priameho nájmu je:**

- nebytový priestor v budove Gymnázia Hlinská 29, 011 80 Žilina, s.č. 2423 postavenej na parcele č.KN 6518, zapísané v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu Žilina, Správa katastra Žilina pre katastrálne územie Žilina na LV č. 6132, miestnosť č.20 ( prízemie ) o výmere 18 m<sup>2</sup> na prevádzku školského bufetu.

### **Podmienky priameho nájmu:**

**2.** Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – nájomné je vo výške 85,- € (osemdesiatpäť eur) za 1 m<sup>2</sup> na rok + úhrada nákladov za poskytované služby spojené s nájmom

**3. Doba nájmu:** určitá od 01.09.2017 do 30.06.2020 s možnosťou predĺženia v zmysle „Zásad“, najviac však na 5 rokov.

**4.** Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 12.07. 2017 do 14.00 h. Ponuku žiadame predložiť na sekretariáte vyhlasovateľa ( Gymnázium, Hlinská 29, 01180 Žilina), alebo poštou na adresu vyhlasovateľa ( Gymnázium, Hlinská 29, 011 80 Žilina ) tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa ( Gymnázium, Hlinská 29, 011 80 Žilina ) do 12.07. 2017 do 14.00 h.

**5.** Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, živnostenský list, potvrdenie o prevádzkovaní školského bufetu v trvaní najmenej päť rokov.

**6.** Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom č. 1 /2017, NEOTVÁRAŤ“.

**7.** Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční od 29.06.2017 do 30.06.2017 v pracovných dňoch v čase od 9.00 hod. do 10.00 hod.

**8.** Vyhlasovateľ ( Gymnázium, Hlinská 29, 011 80 Žilina ) je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

**9.** Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, znalecký posudok, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa ( Gymnázium, Hlinská 29, 011 80 Žilina ), u kontaktnej osoby: Jaroslava Matulová, tel.: 041/7637700, e-mail: [hospo@centrum.sk](mailto:hospo@centrum.sk) Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

**10.** Vyhlasovateľ ( Gymnázium, Hlinská 29, 011 80 Žilina ) si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou zmluvou**. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi (Gymnázium, Hlinská 29, 011 80 Žilina) v súvislosti s priamym nájmom.

**11.** Vyhlasovateľ ( Gymnázium, Hlinská 29, 011 80 Žilina ) zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú štatútom Gymnázia Hlinská 29, 011 80 Žilina. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

V Žiline dňa 27.06.2017

Mgr. Alena Strýčková  
riaditeľka školy